

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PETHŐHENYE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 2021. július 19. napján tartott
RENDKÍVÜLI
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Határozatok:

Sorszama	Kódja	
50/2021.(VII. 19.)	Z1	M9-es gyorsforgalmi út ügyében hozott határozat
51/2021.(VII.19.)	K9	15 éves Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv jóváhagyása
52/2021 (VII.19)	K9	15 éves Zalaszentiván-IV víziközmű rendszer gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

J e g y z ő k ö n y v

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 19. napján 15.30 órakor tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Egervári Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyisége

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről jelen volt:

Deák István György	polgármester
Kövesi Ferencné	önkormányzati képviselő
Porpáczy András Sándorné	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Igazoltan távol:

Bartus Dávid	önkormányzati képviselő
Kövesi Annamária	önkormányzati képviselő

Deák István György polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az 1. napirend fontosságára tekintettel kezdeményezte a rendkívüli ülés összehívását. Az ülés 3 fővel határozatképes, azt megnyitotta. Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslatuk.

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, egyhangú, 3 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D E K :

1. M9-es gyorsforgalmi út építéséhez szükséges önkormányzati ingatlanok ügyében érkezett NIF levélben írtakról döntéshozatal
Előadó: polgármester
2. 2022-2036. évre vonatkozó víz- és szennyvízrendszert érintő gördülő-fejlesztési terv tárgyalása
Előadó: polgármester

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A :

1. M9-es gyorsforgalmi út építéséhez szükséges önkormányzati ingatlanok ügyében érkezett NIF levélben írtakról döntéshozatal

Előadó: polgármester

Deák István György polgármester előadta, hogy az M9-es gyorsforgalmi út építése érint Pethőhenyei önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat is. A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. rövidítve a NIF levélben megkereste az önkormányzatot azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában álló zalaegerszegi 03087 hrsz-ú, 4 497 m² nagyságú ingatlant, amelynek 1633/4497 része az önkormányzaté, a zalaegerszegi 03084 hrsz alatti erdő művelési ágú 1/1 arányú, 1 ha 1504 m² nagyságú ingatlanból 8210 m² nagyságú részt valamint a zalaegerszegi 31567 hrsz szám alatt lévő 341 m² területnagyságú ingatlant, melynek 29/341 része pethőhenye önkormányzaté ajánlja fel a Magyar Államnak ingyenesen.

Amennyiben az önkormányzat nem kívánja felajánlani ingyenesen, úgy a levele vételi ajánlatnak is tekintendő, s a 31567 hrsz-ú ingatlan tulajdoni illetőségéért 13 688 Ft-ot, a 03087 hrsz-ú ingatlan tulajdoni hányadáért 483 368 Ft-ot, a 03084 hrsz alatt lévő erdő művelési ágú ingatlan 1/1 arányú tulajdonáért pedig 997 884 Ft-ot ajánlj fel.

Elmondta továbbá, hogy az önkormányzatnak Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával van egy részletfizetési megállapodása, mely alapján az önkormányzatnak 2024. december 20. napjáig évente 639 069 Ft-ot kellene fizetni, összességében kamataival együtt 6 390 696 Ft-ot. Az ügy melyért az önkormányzatnak fizetni kell ismert a képviselőtestület tagjai előtt. Nyilvánvaló, hogy az M9-es autópályát építése elsősorban Zalaegerszeg érdeke, ezért tegyen is érte. Pethőhenyétől elcsatolt területekért a város semmit sem fizetett, az ígéreteit nem tartotta be, sőt még Pethőhenye fizetett rá az egész területátcsatolásra.

Javasolja, hogy az önkormányzat keresse meg Zalaegerszeg Önkormányzatát azzal, hogy engedje el az önkormányzat tartozását, ellentételezésül pedig az önkormányzat a kért három ingatlanát ingyenesen felajánlja a Magyar Állam részére az M9-es gyorsforgalmi út mielőbbi megépítése érdekében.

Ezt követően ismertette a napirend tárgyában készített határozati javaslatot.

Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy mondják el véleményüket az elhangzottakkal kapcsolatban.

Kérdés vélemény nem hangzott el, a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta. A képviselőtestület 3 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában meghozta alábbi határozatát.

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete **50/2021. (VII. 19.) számú határozata**

Pethőhenye Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának képviselőtestületét, hogy Pethőhenye Község Önkormányzatát terhelő, a Zalaegerszegi Törvényszék 4.G.40.078/2012/5. számú, és a Pécsi Ítéltábla Gf.IV.30.466/2012/6. számú jogerős ítéletével megállapított 5 369 900 Ft összeg megfizetéséhez kapcsolódó, Zalaegerszeg, Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött, 2015. március 19-én kelt részletfizetési megállapodásban szereplő még fennálló tartozás megfizetésétől tekintsen el, figyelemmel arra, hogy az M9 gyorsforgalmi út építése, - amelynek nyomvonala érinti Pethőhenye Község Önkormányzatának tulajdonában lévő zalaegerszegi ingatlanokat is – megvalósítási szakaszba érkezett.

A fent hivatkozott ügyben a bírósági eljárás folyamán is kinyilatkozta az önkormányzat, hogy azért adta át Pethőhenye Község Önkormányzata területeit Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mert a város képviselőitől ígéretet kapott arra hogy: Zalaegerszeg-Csácsbozsok és Pethőhenye közti összeköttetést először kerékpárút, majd erősített kövesút szinten megvalósítja, megszervezi a helyi városi közlekedést és a Cserlap-i településrészt lakóövezetként fejleszti, megvásárol Pethőhenye község önkormányzatától 20 építési telek kialakításához szükséges területrészt. Az ígéret hatására Pethőhenye Község Önkormányzata módosította a település rendezési tervét, melyért 5 millió forintot fizetett, most már tudjuk, hogy feleslegesen, mivel a területátcsatolást megelőzően tett ígéreteit nem tartotta be, sőt ezen ígéreteket később már tagadták, illetve az erről szóló iratokat kérésünk ellenére nem adták át részünkre.

Az M9-es gyorsforgalmi út megépítése egyértelműen Zalaegerszeg érdekeit szolgálja, a város fejlődését mozdítja elő.

Mindezekre figyelemmel az önkormányzat úgy dönt, hogy az M9-es út építéséhez szükséges, NIF Zrt. megkeresésében szereplő zalaegerszegi 03087 hrsz-ú ingatlan 1633/4497 részét, a 03084 hrsz-ú ingatlan 4105/5752 részét, valamint a 31567 hrsz-ú ingatlan 29/341 részét térítésmentesen felajánlja a Magyar Államnak abban az esetben, ha Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata is hasonlóképpen cselekszik, vagyis elengedi az önkormányzat még fennálló tartozását Pethőhenye Község Önkormányzata részére.

Amennyiben Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata nem támogatja az önkormányzat kérelmét, úgy Pethőhenye község Önkormányzata nem tudja a beruházáshoz szükséges ingatlanjait ingyenesen felajánlani.

Mivel az önkormányzat erdőgazdálkodó az egyik fő bevételi forrása az önkormányzati erdőkből származik. Ismerve a zalaegerszegi 03084 hrsz.-ú, erdő művelési ágú ingatlan faállományának minőségét a NIF Zrt. által felajánlott vételárat nem tudja elfogadni, a 11 504 m² nagyságú ingatlan reális forgalmi értékét hektáronként 5 000 000 Ft-ban kéri megállapítani.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a NIF megkeresésének csatolásával Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesterét tájékoztassa.

Felelős: Deák István György polgármester

Határidő: azonnal

2. 2022-2036. évre vonatkozó víz- és szennyvízrendszert érintő gördülő-fejlesztési terv tárgyalása

Előadó: polgármester

Deák István György polgármester ismertette a napirend tárgyában készített előterjesztést.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Kérdés észrevétel nem hangzott el, a polgármester javasolta Pethőhenye vonatkozásában a 15 éves gördülő fejlesztési terv elfogadását.

Első ízben a szennyvízre vonatkozó gördülő fejlesztési terv jóváhagyását kérte a testülettől. A képviselőtestület 3 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában meghozta alábbi határozatát.

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete
51/2021. (VII. 19.) számú határozata

Pethőhenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2022-2036 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2022 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről a Zalavíz Zrt. illetékesét tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

A határozathozatalt követően a víziközmű rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadását bocsájtotta szavazásra.

A képviselőtestület 3 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában meghozta alábbi határozatát.

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete
52/2021. (VII. 19.) számú határozata

Pethőhenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2022-2036 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 12-02608-1-004-00-07 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaszentiván-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2022 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről a Zalavíz Zrt. illetékesét tájékoztassa.


Felelős: jegyző

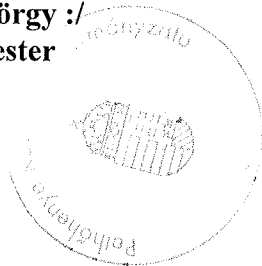
Határidő: azonnal


Egyéb nem hangzott el, a polgármester bejelentette, hogy az elfogadott napirendeket megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdeket érintő kérdés, bejelentés.

Egyéb közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 16 óra 15 perckor bezárta.

k.m.f.t.


/:Deák István György :/
polgármester




/:Dr. Ürmösiné Kómíves Eleonóra :/
jegyző

