

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET PETHŐHENYE

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. július 22-én tartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszám	Kódja
54/2022. (VII.22.)	A15
55/2022. (VII.22.)	Z1

J e g y z ő k ö n y v

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 22-án (péntek) 08.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Helye: Pethőhenye, Faluház, Szabadság u.31.

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről jelen volt:

Deák István György	polgármester
Bartus Dávid	önkormányzati képviselő
Kövesi Ferencné	önkormányzati képviselő
Porpáczy András Sándorné	önkormányzati képviselő
Kövesi Annamária	önkormányzati képviselő

dr Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

A jegyzőkönyvet vezette: dr Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Deák István György polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket.

Megállapította, hogy az ülés 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

Elmondta, hogy a rendkívüli ülés összehívásának indoka a VIS MAIOR pályázat benyújtása illetve ingatlanvásárlás az ukrán menekültek számára.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslatuk is.

Mivel további napirendi javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását. A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D E K :

1) **Vis maior pályázat benyújtásáról döntéshozatal**

Előadó: Polgármester

2) **Ingatlanvásárlásról döntéshozatal**

Előadó: Polgármester

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A :

1) **Vis maior pályázat benyújtásáról döntéshozatal**

Előadó: Polgármester

Deák István György polgármester elmondta, hogy a 2022. június 13-i nagy mennyiségű és intenzív esőzés, felhőszakadás következtében az 1845 hrsz és a 0122 hrsz-ú önkormányzati utak állapota is rendkívüli mértékben megromlott, járhatatlanná vált. A 2022.07.07-i helyszíni szemlén a MÁK, a Katasztrófavédelem és a Magyar Közút ZRT képviselői az 1845 hrsz-ú út vonatkozásában ismerték el a természeti kár keletkezését. Az út állapotát szakértő megvizsgálta, a károkat felmérte, melyről

szakvéleményt készített. A becsült kár helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 11 610 975 Ft, melynek forrását az önkormányzat csak részben tudja biztosítani. A forrás kiegészítésére 70 %-os támogatás igénylésére javasolta pályázat benyújtását a vis maior keret terhére.

Kérte a képviselőket, hogy mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés vélemény nem hangzott el, **Deák István György polgármester** az útban keletkezett károk helyreállítására 8 403 272 Ft támogatás céljából javasolta a Belügyminisztériumhoz Vis maior pályázat benyújtását, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselőtestületének
54/2022. (VII.22.) számú határozata:

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete ülésén úgy határozott, hogy vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A kéresemény megnevezése: **Önkormányzati útban okozott károk helyreállítása**

A kéresemény helye: **Pethőhenye, 1845 hrsz-ú zártkerti út**

A kéresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022.év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	3 601 403 Ft	30
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior támogatási igény	8 403 272 Ft	70
Források összesen	12 004 675 Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 12 004 675 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy a kéreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A bekövetkezett kéreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

A képviselőtestület vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más -a tulajdonában lévő- vagyontárggyal a feladatát el tudja látni.

A testület a saját forrás összegét a 2022.évi költségvetésről szóló 2/2022.(II.04.) önkormányzati rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Határidő: azonnal

- 2) **Ingatlanvásárlásról döntéshozatal**
Előadó: Polgármester

Deák István György polgármester előadta, hogy jelenleg 25 ukrán menekült elszállásolásáról gondoskodik az önkormányzat. Az ukrán menekültek elszállásolása jelenleg olyan ingatlanban megoldott, amelynek magas rezszi költségei vannak. Figyelemmel a közelgő energiaszektorra érintő áremelkedésre, javasolja, hogy vásárolja meg az önkormányzat a pethőhenyei 1913/2 hrsz-ú tehermentes ingatlant, mely azonnal beköltözhető állapotban van. Településfejlesztési célból is indokolt az ingatlan megvásárlása, hiszen az mindig is étéket fog képviselni. Felvette az ingatlan tulajdonosaival a kapcsolatot, akik 7 000 000 Ft vételárat kérnek az ingatlanért, amely véleménye szerint reális ár.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

A képviselő-testület egyhangúan egyetértett az ismert okokra figyelemmel az ingatlanvásárlással.

Egyéb nem hangzott el, **Deák István György** polgármester a Pethőhenye 1913/2 hrsz-ú ingatlannak 7 000 000 Ft vételárért történő megvásárlására irányuló javaslatát szavazásra bocsátotta.

A javaslat tárgyában Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2022. (VII.22.) számú határozata:

Pethőhenye Község Önkormányzata településfejlesztés céljából, Ukrajnából menekülők elszállásolása céljából, meg kívánja vásárolni Dukai Lászlóné (szül: Mészáros Anna) 8900 Zalaegerszeg, Landerhegyi út 14/B. B lház I. emelet 6. szám alatti lakos, valamint Kocsmárné Dukai Nóra (szül: Dukai Nóra) 8900 Zalaegerszeg, Andráshegyi út 21. szám alatti lakos tulajdonában álló, pethőhenyei 1913/2 hrsz-ú kert és gazdasági épület megjelölésű, 761 m² nagyságú ingatlant 7 000 000 Ft azaz hétmillió forint vételár ellenében. A vételárat az önkormányzat átutalás útján, a szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti meg eladók részére.

A Képviselő-testület az ingatlan adás-vételével kapcsolatos jogügylet lebonyolítására, a hatóságok előtti képviseletre felhatalmazza Dr.Lackner Melinda ügyvédet (8900 Zalaegerszeg, Várkör 9.)

Az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére vállalja a tulajdonszerzéssel kapcsolatosan felmerülő költségek viselését.

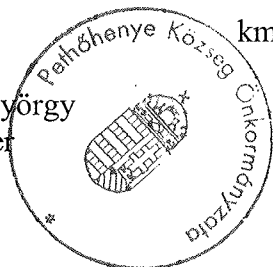
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az ingatlan tulajdonosait tájékoztassa, egyben felhatalmazza az adás-vételhez szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Deák István György polgármester

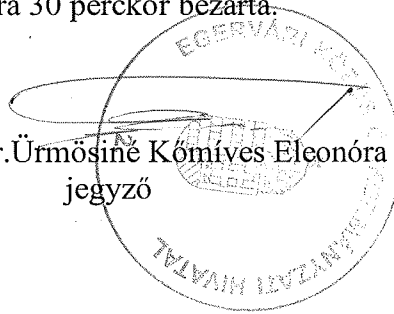
A polgármester bejelentette, hogy a képviselő-testület a napirendeket megtárgyalta, mivel egyéb nem hangzott el, a polgármestert a rendkívüli ülést 9 óra 30 perckor bezárta.

Deák István György
polgármester



kmft.

Dr.Ürmösiné Kómiyes Eleonóra
jegyző



J E L E N L É T I I V

PETHŐHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. ÉV július HÓ 22.NAPJÁN

TARTOTT RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1./ Deák István | polgármester |
| 2./ Bartus Dávid | önk. képviselő |
| 3./ Kövesi Annamária | önk. képviselő |
| 4./ Kövesi Ferencné | önk. képviselő |
| 5./ Porpáczy András Sándorné | önk. képviselő |

.....
Bartus Dávid
Kövesi Annamária
Kövesi Ferencné
Porpáczy András Sándorné

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

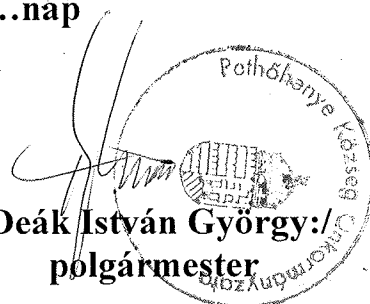
.....

Meghívottak :

- 1./
- 2./
- 3./

Pethőhenye,év.....hó.....nap

/:Deák István György:/
polgármester





Pethőhenye Község Polgármesterétől

8921 Pethőhenye, Hunyadi u.2. Tel.: +36(30) 491 7042 Fax:+36(92) 393 193
e-mail: pethohenyeonkorm@freemail.hu KRID azonosító: 151105943

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Pethőhenye Község Önkormányzati Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2022. július 22-én (péntek) 8.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Pethőhenye, Faluház (Szabadság u. 31.)

N A P I R E N D E K :

- 1) Vis maior pályázat benyújtásáról döntéshozatal
Előadó: Polgármester
- 2) Ingatlanvásárlásról döntéshozatal
Előadó: Polgármester

Pethőhenye, 2022. július 19.

**Deák István György s.k.
polgármester**

