

**ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
PETHŐHENYE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 10. napján tartott**

RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Határozat:

Sorszama	Targya	Targya
72/2025.(X.10.)	D7	Pethőhenye 305 hrsz-ú ingatlan eladásáról döntéshozatal

J e g y z ő k ö n y v

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 10. napján 14,00 órakor tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Pethőhenye, Faluház

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről jelen volt:

Deák István György	polgármester
Kövesi Annamária	önkormányzati képviselő
Kövesi Ferencné	önkormányzati képviselő
Deák Lucia Irisz	önkormányzati képviselő
Balaskó Árpád	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Jegyzőkönyvet vezette: Aggné Szegleti Katalin ügyintéző

Deák István György polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket.

Megállapította, hogy az ülés **5 fővel** határozatképes, és az ülést megnyitotta.

Előadta, hogy a rendkívüli ülés indoka, hogy jelentkezett egy vevő a pethőhenyei 305. hrsz-ú ingatlanra, aki Svájcban él, de most van Magyarországon.

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy van-e egyéb más napirendi javaslatuk.

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, egyhangú, **5 igen** szavazattal a képviselő- testület az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D :

1./ Pethőhenye 305. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntéshozatal

Előadó: Polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ Pethőhenye 305. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntéshozatal

Előadó: Polgármester

Deák István György polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak lehetősége van a pethőhenyei 305. hrsz-ú 508 m2 nagyságú beépítetlen területet 500 000,-Ft vételár ellenében értékesíteni. A terület felől egy svájci hölgy, Anita Haselwanter Maria érdeklődött.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az ingatlan eladással kapcsolatosan mondják el véleményüket.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, a képviselő testület egyetértett a pethőhenyei 305. hrsz-ú ingatlan értékesítésével az elmondottak szerint.

Deák István György polgármester az önkormányzat tulajdonát képező pethőhenyei 305 hrsz-ú terület eladására irányul javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő- testület egyhangú, **5 igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete
72/2025.(X.10.) számú határozata:

Pethőhenye Község Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező pethőhenyei 305. hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, 508 m2 területű belterületi ingatlanát 500 000 Ft, – azaz ötszázezer forint) vételár ellenében eladja Anita Haselwanter Maria Svájc, 8852 Altendorf, Zürcherstrasse 127e szám alatti lakosnak.

Vevő az ingatlan vételárát a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles megfizetni.

Az ingatlanszerzéssel kapcsolatos mindennemű költség vevőt terheli.

A képviselő-testület az ingatlan adás-vételével kapcsolatos jogügylet lebonyolításával, a hatóságok előtti képviselettel a Lackner Ügyvédi Irodát (8900 Zalaegerszeg, Várkör 9.) hatalmazza fel.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a kérelmezőt tájékoztassa, egyben felhatalmazza az adás-vételhez szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2025. október 20.

Felelős: Polgármester

Ezt követően bejelentette, hogy a képviselő-testület a napirendeket megtárgyalta. Mivel egyéb közérdekű bejelentés nem volt, - megköszönte a képviselők megjelenését, a testület ülését 14,30 órakor bezárta.


/:Deák István György:/
Polgármester



K.m.ft.


/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/
Jegyző



J E L E N L É T I I V

PETHŐHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. ÉV október HÓ 10. NAPJÁN

TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

1./ Deák István György	polgármester
2./ Balaskó Árpád	önk. képviselő
3./ Deák Lucia Irisz	önk. képviselő
4./ Kövesi Annamária	önk. képviselő
5./ Kövesi Ferencné	önk. képviselő

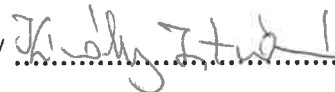

.....
Balaskó Árpád
.....
Deák Lucia Irisz
.....
Kövesi Annamária
.....
Kövesi Ferencné
.....

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző


.....

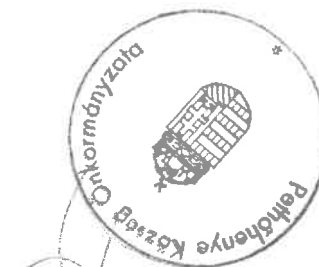
Meghívottak :

1./ 

2./ 

3./

Pethőhenye, 2025. év október 10.




/:Deák István György:/
polgármester



Pethőhenye Község Polgármesterétől

8921 Pethőhenye, Hunyadi u.2. Tel.: +36(30) 491 7042 Fax: +36(92) 393 193
e-mail: pethohenyeonkorm@freemail.hu KRID azonosító: 151105943

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva, Pethőhenye Község Önkormányzati Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2025. október 10-én (péntek) 14,00 órára

összehívom.

Az ülés helve: Faluház, Pethőhenye

N A P I R E N D E K:

1./ Pethőhenye 305. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntéshozatal

Előadó: Polgármester

Pethőhenye, 2025. október 6.


Deák István György s.k.
polgármester

